## НАШИ СМЕТНЫЕ ЗАДАЧИ И ПУТИ ИХ РЕШЕНИЯ В 2022 и 2023гг.

## !!! ПРИКАЗ МИНСТРОЯ РФ «О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ В МЕТОДИКУ ОПРЕДЕЛЕНИЯ СМЕТНОЙ СТОИМОСТИ СТРОИТЕЛЬСТВА, РЕКОНСТРУКЦИИ… , УТВЕРЖДЕННУЮ ПРИКАЗОМ МИНСТРОЯ РФ от 04.08.2020г.

## № 421/пр» от 07.07.2022г. № 557/пр (Зарегистрировано в МИНЮСТЕ РОССИИ 31.08.22г. № 69860)

##  Сибирский инжиниринговый центр

## НОВЕЛЛЫ СМЕТНОЙ ПРАКТИКИ

## (Авторский семинар по материалам Методики 421/пр (в редакции Приказа Минстроя России

## от 07.07.2022г. №557/пр) и СН, введенных в действие в 2021 -2022 гг.)

## СЕМИНАР 24 октября 2022 г.

## с 10-00 до 15-00 часов

## в «Маринс Парк Отель» г. Новосибирск, ул. Вокзальная магистраль,1

## **\*\*\*\*\***

## Спикер:

## Щербакова Наталья Викторовна, специалист-практик, к.э.н., ведущий преподаватель курса «Ценообразование и сметное нормирование в строительстве» Национального проекта «Демография» (РАНХ и ГС г. Москва), ведущий лектор ЦНТИ «Прогресс», г. Санкт-Петербург.

## Рабочая программа

* Навигатор и практическое применение изменений в Методике 421/пр (в редакции Приказа Минстроя РФ от 07.07.2022г. №557/пр) :
* Актуальные правила оформления сметной документации.
* Новый порядок индексации при пересчете в текущий уровень стоимости строительства.
* Алгоритм применения сметных нормативов (ГЭСН (ФСНБ-2022 ), ФСБЦ и ФСЭМ в ценах на 01.01.2022г.) до перехода на ресурсно-индексный метод определения сметной стоимости строительства в случае выполнения расчета базисно-индексным методом при отсутствии в ФЕР, ФЕРр, ФЕРм, ФЕРмр и ФЕРп единичных расценок на отдельные виды работ.
* **Практика.** Калькулирование стоимости строительных ресурсов (в ценах на 01.01.2022г.) с пересчетом на дату разработки сметной документации базисно-индексным методом. Составление отдельного сметного расчета.
* **Ключевые изменения в определении сметной стоимости материальных ресурсов и оборудования** (в т.ч. пп120,121 Методики 421/пр)**, перевозимых на расстояние, превышающее 30 км (****дополнительное расстояние перевозки).**
* **Практика. Расчет сметной стоимости материального ресурса (на примере Новосибирской области) базисно-индексным методом с учетом перевозки на дополнительное расстояние и условий «перевалки».**
* **Новизна в определении сметной стоимости «Эксплуатации машин и механизмов» (перебазировка, условия замены строймеханизмов и т.д.).**
* **Важные обоснования** в проектной документации для применения**,** коэффициентов, приведенных в Приложении N 10 к Методике 421/пр.
* Сметная стоимость годных для повторного использования (ранее использованных один и более раз) материальных ресурсов.
* **Глобальные изменения учета затрат в главах ССРСС:**
* Глава 8. Временные здания и сооружения (Выбор метода расчета и др.).
* Глава 9. Прочие работы и затраты. **!!! Средства на выплату премий за досрочный ввод в эксплуатацию построенного объекта (в т.ч. как распределяли премия в СССР).** Дополнительные расходы на разработку проектов производства работ.
* Глава 10. Содержание службы заказчика. Строительный контроль. Дополнительные затраты на осуществление функций строительного контроля.
* **Порядок учета затрат на консервацию объекта.**

## Стоимость участия в семинаре – 4 900 рублей, при оплате до 11 октября 2022г.) +3 дня - 4 500 рублей.

**СЛУШАТЕЛИ СЕМИНАРА ПОЛУЧАЮТ -Сертификат, подтверждающий уровень специальных знаний в грейдовой оценке должностей и комплект раздаточного материала в электронном формате.**

**PROMO- АКЦИЯ !!! ВСЕМ УЧАСТНИКАМ СЕМИНАРА ПРЕДОСТАВЛЯЕТСЯ ВОЗМОЖНОСТЬ ПРОЙТИ КУРС ПОВЫШЕНИЯ КВАЛИФИКАЦИИ (В ОБЪЁМЕ -72 часа). по цене 2019 года – 19 800 рублей с 14 по 25 ноября 2022г . Слушатели по итогам занятий получают удостоверение о повышении квалификации по курсу «Ценообразование и сметное нормирование в строительстве» (72 часа), кроме того, с целью исполнения Приказа Минтруда от 18.07.2019 г. № 504н сведения о выше указанных специалистах вносятся в ФИС ФРДО (Федеральная информационная система «Федеральный реестр сведений о документах об образовании и (или) о квалификации, документах об обучении»), именную печать (образец приведен ниже) и**

## Информация по эл. почте: sic3610243@mail.ru и тел.8-913-913-2360 и 8 (383) 264-68-81



## Заявки (Приложение №1)семинар 24 октября 2022г. отправлять по эл. почте: sic3610243@mail.ru

|  |  |
| --- | --- |
| **Ф.И.О. участника (-ов)** |  |
| **Наименование организации (для счета)****ИНН/КПП** |  |
| **Юридический адрес:** |  |
| **Почтовый адрес:** |  |
| **Руководитель (генеральный директор, директор, руководитель и т.д.) ФИО (действует на основании Устава, Доверенности, Положения и т.д.):** |  |
| **Телефон, Электронная почта:** |  |
| **Банковские реквизиты:** |  |
| **Пожелания, примечания (В Т.Ч. ПК-72 часа)** |  |

Дата \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_